



Comune di San Pietro Vernotico

(Provincia di Brindisi)

DETERMINAZIONE N.	6
Data di registrazione	12/01/2021

OGGETTO: Somme derivanti dalla locazione di n. 3 (tre) aree di immobili comunali alle Stazioni Radio Base (SRB) per telefonia cellulare – Mantenimento accertamenti in entrata –Regolarizzazione provvisori di tesoreria.

IL RESPONSABILE DELL' AREA 3

VISTO:

- che con Deliberazione di G.C. n.18 del 9.02.2017 veniva rinnovata la locazione alla società H3G S.p.a. degli spazi comunali di seguito riportati, dove sono installati gli impianti della predetta società:
 - Area di lastrico solare di mq 25 circa, ubicato P.zza Falcone, in San Pietro V. (BR), catastalmente censita al Foglio 39, p.lla 352, del comune di San Pietro Vernotico (BR);
 - Porzione di terreno comunale di mq 60 circa, ubicato nel "Parcheggio Comunale" in località Campo di Mare, in San Pietro V. (BR), catastalmente censita al Foglio 13, p.lla 580, del comune di San Pietro Vernotico (BR);
- che con medesima Deliberazione di G.C. n. 18 del 9.02.2017 veniva dato atto che il canone annuo di locazione per ogni sito è di € 9.500,00 (novemilacinquecento/00);
- che con Determinazione n. 146 del 5.05.2017 veniva accertata, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., per il periodo 2017- 2025 l'entrata di € 19.000,00 sul Capitolo 1533, Titolo 3-01-03-02-002 per gli impianti di telefonia mobile della rete H3G S.p.a., di cui € 9.5000 per l'impianto ubicato sul lastricato solare della Casa Comunale in P.zza Falcone ed € 9.500,00 per l'impianto ubicato nel "Parcheggio Comunale" in località Campo di Mare;

VISTO:

- che in data 29.11.2005, Rep. n. 551, veniva sottoscritto tra Comune di San Pietro Vernotico e "Vodafone Omnitel N.V." il "Contratto di locazione per stazione radio base sull'immobile Giudice di Pace", registrato a Brindisi il 23.12.2005 al n. 4531, tacitamente rinnovato fino al 2023, salvo diverse comunicazioni non recapitate allo scrivente;
- che con Deliberazione di G.C. n. 253 del 19.12.2005 (localizzazione area) e con Deliberazione di G.C. n. 16 del 30.01.2006 (rettifica schema di contratto di cui alla Deliberazione n. 253 del 19.12.2005);
- che con Determinazione n. 80 del 24.02.2011, tra l'altro:
 - veniva preso atto e veniva approvato lo schema di contratto di locazione di suolo comunale tra Comune di San Pietro Vernotico e Vodafone Omnitel V.N. scrittura integrativa al contratto

- originario in data 29.11.2005, Rep. n. 551, registrato a Brindisi il 23.12.2005 al n. 4531;
- veniva dato atto che il canone adeguato ad € 21.000,00, con efficacia dall'1.03.2011, (giusta proposta del Responsabile Area 3 in data 14.02.2011, Prot. n. 2600, e successiva nota di accettazione da parte della società in data 17.02.2011, Prot. n. 2937) sarebbe stato corrisposto dalla Vodafone Omnitel N.V. ed introitato alla risorsa 3020950 Cap.100 del bilancio corrente in corso di formazione;

CONSIDERATO necessario provvedere ad assumere/mantenere i conseguenti accertamenti di entrata, autorizzando l'incasso delle somme.

RITENUTO dover determinare a riguardo;

VISTA la L. 241/1990 e s.m.i., recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., recante "*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile n. 4/2;

VISTA la "*Deliberazione di G.C. n. 151 del 30.07.2020*" che approva il nuovo assetto organizzativo del Comune di San Pietro Vernotico e conferisce alla struttura apicale "Area 3" le attribuzioni in materia di "Patrimonio";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 dell'1.04.2020 che conferisce le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, cc. 2 e 3, e all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. allo scrivente Arch. PERRONE Diego, dipendente di ruolo del Comune di San Pietro Vernotico con qualifica "D", nominandolo responsabile di posizione organizzativa relativamente alla struttura apicale "Area 3", titolare delle attribuzioni in materia di "Patrimonio";

VISTO che sussiste la competenza all'emissione del presente provvedimento in capo allo scrivente in qualità di Responsabile della struttura apicale "Area 3" – titolare delle attribuzioni in materia di "Patrimonio" – ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.:

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i. .
2. **DI MANTENERE**, nelle more delle verifiche amministrative, l'accertamento in entrata, di cui alla Determinazione n. 146 del 5.05.2017, per il periodo 2017-2025, di € 19.000,00 sul Capitolo 1533, Titolo 3-01-03-02-002, per gli impianti di telefonia mobile della rete H3G S.p.a., oggi CK HUTCHINSON NETWORK ITALIA giusta comunicazione ricognitiva in data 7.01.2021, Prot. n. 548, di cui € 9.5000 per l'impianto ubicato sul lastricato solare della Casa Comunale in P.zza Falcone ed € 9.500,00 per l'impianto ubicato nel "Parcheggio Comunale" in località Campo di Mare.
3. **DI MANTENERE**, nelle more delle verifiche amministrative, l'accertamento in entrata, di cui alla Determinazione n. 80 del 24.02.2011, per il periodo 2011-2023, di € 21.000,00 sul Capitolo 1533, Titolo 3-01-03-02-002, per l'impianto di telefonia mobile della rete Vodafone Omnitel V.N., oggi VODAFONE TOWER S.r.l. giusta comunicazione ricognitiva in data 7.01.2021, Prot. n. 548, ubicato sul lastricato solare della Casa Comunale in P.zza Falcone ed € 9.500,00 per l'impianto ubicato sull'immobile Giudice di Pace.
4. **DI AUTORIZZARE** il Servizio Finanziario ad incassare le somme, di cui ai provvisori di tesoreria n. 181, n. 269 e n. 276, nell'annualità 2020.
5. **DI DARE ATTO** che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente atto nel rispetto del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c. 7, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. .

DP/dp

L'ESTENSORE

f.to Arch. Diego PERRONE

IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO

f.to Arch. Diego PERRONE

Lì 08/01/2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

f.to Arch. Diego PERRONE

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegni di Spesa						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Sub_Imp.</i>
1	2020	1533	ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALLA LOCAZIONE DI AREE PER GLI IMPIANTI DELLA CK HUTCHINSON NETWORK ITALIA ANNO 2020	19152,00	A=3	
2	2020	1533	Impianto di telefonia ubicato sul lastricato solare del municipio - anno 2020	21000,00	A=1051	
3	2020	1533	Impianto di telefonia ubicato sul lastricato Giudice di Pace - anno 2020	9500,00	A=1052	
4	2021	1533	ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALLA LOCAZIONE DI AREE PER GLI IMPIANTI DELLA CK HUTCHINSON NETWORK ITALIA ANNO 2021	19000,00	A=36	
5	2022	1533	ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALLA LOCAZIONE DI AREE PER GLI IMPIANTI DELLA CK HUTCHINSON NETWORK ITALIA ANNO 2022	19000,00	A=10	
6	2023	1533	ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALLA LOCAZIONE DI AREE PER GLI IMPIANTI DELLA CK HUTCHINSON NETWORK ITALIA ANNO 2023	19000,00	A=9	
7	2021	1533	Impianto di telefonia ubicato sul lastricato solare del municipio - anno 2021	21000,00	A=37	
8	2022	1533	Impianto di telefonia ubicato sul lastricato solare del municipio - anno 2022	21000,00	A=11	
9	2021	1533	Impianto di telefonia ubicato sul lastricato Giudice di Pace - anno 2021	9500,00	A=38	
10	2022	1533	Impianto di telefonia ubicato sul lastricato Giudice di Pace - anno 2022	9500,00	A=12	
11	2023	1533	Impianto di telefonia ubicato sul lastricato Giudice di Pace - anno 2023	9500,00	A=11	
12	2023	1533	ACCERTAMENTO ENTRATE RELATIVE ALLA LOCAZIONE DI AREE PER GLI IMPIANTI DELLA CK HUTCHINSON NETWORK ITALIA ANNO 2023	19000,00	A=9/2023 2025	

L'Istruttore
Daniela PRESO

Lì 12/01/2021

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Dott.ssa Fabiola SIMONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 13

Il sottoscritto Addetto alla Pubblicazione, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 12/01/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 12/01/2021

L'addetto alla Pubblicazione
f.to Matteo MARTELLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000, dell'art. 20 del D. Lgs. n.82/2005 e norme collegate. Tale documento è memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Ente.

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

San Pietro V.co, 12/01/2021
